

Mairie d'ourage
CANTON DE LILLEBONNE
TRIQUERVILLE
PLAN LOCAL D'URBANISME

5.1.

Prescrit le : 31/05/2006
Arrêté le :
Approuvé le :

PLAN DE ZONAGE

Date : 15/05/2013
Echelle : 1/3000
Version pour Arrêt
PHASE: Arrêt
Emetteur : Mairie

ind.	date	modifications

1. LÉGENDE RÉGLEMENTAIRE

Les zones du plan

	ZONE URBAINE DE CENTRE-BOURG		SECTEUR AGRICOLE BÂTI
	ZONE D'URBANISATION FUTURE À VOCATION PRINCIPALE RÉSIDENTIELLE		SECTEUR NATUREL BÂTI
	SECTEUR FAISANT L'OBJET D'UNE ORIENTATION D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION		
	ZONE AGRICOLE		
	ZONE NATURELLE		

Les éléments de protection

	BOISEMENTS (ESPACE BOISÉ CLASSÉ) À CRÉER OU À CONSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.130-1 DU CODE DE L'URBANISME
	ALIGNEMENTS D'ARBRES À CONSERVER (ESPACE BOISÉ CLASSÉ) AU TITRE DE L'ARTICLE L.130-1 DU CODE DE L'URBANISME
	ALIGNEMENTS D'ARBRES REMARQUABLES À CONSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.123-1 7° DU CODE DE L'URBANISME
	MARE À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.123-1-5 7° DU CODE DE L'URBANISME

Les éléments de protection liés aux risques naturels

	SECTEUR À RISQUE, SINISTRÉ PAR UNE INONDATION, REPÉRÉ PAR L'ÉTUDE HYDRAULIQUE
	SECTEUR D'EXPANSION DE RUISSÈLEMENT (CRUE EXCEPTIONNELLE), REPÉRÉ PAR L'ÉTUDE HYDRAULIQUE
	PRÉSENCE DE VIDE (MARNIÈRE) OU D'INDICE DE VIDE INDÉTERMINÉ (RAYON 60 M)
	PARCELLE NAPOLEONNIENNE (RAYON 60 M)
	PRÉSENCE DE VIDE D'ORIGINE KARSTIQUE, CAILLOUTIÈRE, CAVITÉ SOUTERRAINE (RAYON 35 M)

Informations graphiques

	EMPLACEMENTS RÉSERVÉS
	BÂTIMENTS AGRICOLES REPÉRÉS AU TITRE DE L'ARTICLE L.123-3-1 DU CODE DE L'URBANISME POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN CHANGEMENT DE DESTINATION

2. LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AU TITRE DE L'ARTICLE L.123-1 8° DU CODE DE L'URBANISME

numéro	objet	surface	bénéficiaire
1	extension des équipements scolaires et sportifs	1 058 m ²	commune
2	allègement de la voirie de 3 mètres, de part et d'autre de la voirie	999 m ²	commune
3	création d'un trou d'écoulement d'eau pour totale de 6 mètres	805 m ²	commune
4	allègement du UC 5 d'une largeur totale de 6 mètres	1 279 m ²	commune
5	création d'un trou d'écoulement d'eau pour totale de 6 mètres	287 m ²	commune

